

Communauté Urbaine du Littoral

Annexe à l'arrêté du Conseil d'Etat relatif à l'évolution des zones à bâtir selon les plans directeurs régionaux

Opérateur : Déhon O. | Date d'établissement : 26.01.2018 | Dimensions : 105 X 72 cm | Echelle : 1/25'000 | 1

Légende

Évolution potentielle des zones d'habitation, mixte et centrale

- | 2030 | 2040 | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|
| ■ | ■ | Augmentation |
| ■ | ■ | Changement d'affectation |
| ■ | ■ | Diminution |
| ■ | ■ | Gel |

Urbanisation et protection du patrimoine bâti

- | | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| | Zone à bâtir existante | | Zone d'utilisation différée |
| | Pôle de développement économique ¹ | | Pôle de gare ¹ |
| | Pôle de logements ¹ | | Pôle mixte ¹ |
| | Friche bien desservie ¹ | | |
| ● | Inventaire des sites construits à protéger d'intérêt national (ISOS) | | |

Qualité de la desserte par les transports publics à l'horizon 2030

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|-----------------------------|
| | Classe A - Très bonne desserte | | Classe C - Desserte moyenne |
| | Classe B - Bonne desserte | | Classe D - Desserte faible |

Limites à l'urbanisation

- | | | | |
|---|--|---|-------------------------------|
| | Surface d'assolement (SDA) | | Zone viticole ² |
| | Limite paysagère à l'urbanisation ¹ | | Milieu forestier |
| | Danger naturel de degré élevé | | Danger naturel de degré moyen |

Autres informations

- | | |
|--|---|
| | Zone spécifique |
| | Périmètre de consultation OPAM (routes - lignes ferroviaires - gazoducs - oléoducs - entreprises) |
| | Limite communale |

¹ Inscrit au plan directeur cantonal adopté par le Conseil d'Etat le ...

² Y compris les extensions inscrites au PAC viticole sanctionné par le Conseil d'Etat le ...

